

## Carte d'identité

**Forme juridique**  
SOCIETE PUBLIQUE LOCALE  
Avec un statut de Société Anonyme  
et des capitaux 100 % publics

**Capital**  
1 500 000 €

**Date de création**  
18 avril 2016

**Siège social**  
La Pardieu  
3 rue Louis Rosier  
63000 Clermont-Ferrand

**Effectif au 30/06/2025**  
14 salariés  
1 Directeur Général en mandat social

## Mission

Notre mission est d'accélérer la **mutation urbaine** pour apporter du bien-être aux habitants et **façonner la cité** de façon plus responsable et pérenne.

Nous sommes un **outil d'aménagement opérationnel**, levier de mutualisation et de solidarité territoriale au travers de nos 5 actionnaires.

## Objet social

Nous pouvons être saisis directement par nos actionnaires **sans mise en concurrence**.

Nos statuts nous permettent d'effectuer les missions suivantes, **uniquement pour le compte de nos actionnaires et sur leurs territoires** :

- Réalisation de toute étude, mission de conduite d'opération ou de mandat relative à la maîtrise d'Ouvrage et ses rapports avec la maîtrise d'œuvre ;
- Réalisation de toute opération et action d'aménagement ;
- Réalisation de tout équipement d'infrastructure et de superstructure pour le compte de nos actionnaires ;
- Réalisation de toute opération de construction de bureaux ou de locaux industriels destinés à la vente ou à la location, ou d'immeubles à usage d'habitation, y compris ceux bénéficiant de financements aidés par l'Etat, la location, la vente ou la location-vente de ces immeubles ;
- Exploitation, gestion, entretien et mise en valeur par tout moyen des immeubles et équipements réalisés ou mis à notre disposition par nos actionnaires.

## Actionnaires



## Cœur de métier

### Renouvellement urbain en mandat ou concession

En secteur urbain mixte ou en zone d'activité : conduite et organisation des procédures foncières, administratives et archéologiques, des études préalables d'opportunité et des travaux d'aménagement d'espaces publics ; assistance à la commercialisation ; assistance à la concertation ; ingénierie foncière (en complément de l'EPF) ; ingénierie VRD.

### Construction et réhabilitation de bâtiments en mandat ou assistance à maîtrise d'ouvrage

Conduite et organisation des études préalables et des travaux ; ingénierie bâtiment ; efficacité énergétique.

### Performance énergétique des équipements publics

Remise à niveau énergétique des équipements publics en mandat de maîtrise d'ouvrage, en tiers-investisseur ou en marché de partenariat sur des bâtiments en pleine propriété de la collectivité actionnaire.

## Redessinons la ville pour ses habitants

Conscients de notre mission d'intérêt général, nous, la SPL Clermont Auvergne abordons chaque projet avec une approche transversale pour imaginer avec les collectivités une ville plus résiliente, plus humaine et plus responsable.

## Principaux projets



Requalification de la ZAE de Cournon d'Auvergne et Le Cendré



ZAC Saint Jean (Clermont-Fd)



Requalification du Pôle économique de Ladoux (Cébazat et Gerzat)



ZAC Saint Jacques (Clermont-Fd)



Requalification de la ZAE de Lempdes



ZAC Les Vergnes (Clermont-Fd)



Projet d'aménagement de Sarliève Nord (Cournon d'Auvergne et Aubière)



Projet de renouvellement urbain du Quartier La Gauthière (Clermont-Fd)



Requalification des Places Delille et Salford (Clermont-Fd)



Aménagement du secteur Marc Bloch à Cournon d'Auvergne



Aménagement tranche 6 de la ZAE de Gerzat Sud



Construction d'un parking relais et aménagement d'un carrefour sur l'Ilot Jules Vernes au Brézet (Clermont-Fd)



Construction centrales photovoltaïques sur la station d'épuration (Clermont-Fd)



Construction du centre de conservation des musées métropolitains (Cébazat)