



La Société Publique Locale Clermont Auvergne recrute un(e), **RESPONSABLE PROJETS AMENAGEMENT et/ou CONSTRUCTION (H/F)**

À propos de la SPL Clermont Auvergne

La SPL Clermont Auvergne est l'aménageur public du territoire métropolitain au service de ses actionnaires que sont Clermont Auvergne Métropole, la Ville de Clermont-Ferrand, Vichy Communauté, la Ville de Vichy et Riom Limagne et Volcans. Elle a pour cœur de métier la réalisation de toute opération d'aménagement et/ou de construction dans le périmètre géographique stricte de son actionnariat. Elle intervient selon le cas en tant qu'assistant à maîtrise d'ouvrage, mandataire ou concessionnaire, répondant ainsi aux besoins variés de ses commanditaires.

Elle investit plus particulièrement le champ du renouvellement et de la requalification urbaine à la fois en zone d'activités, en secteur mixte dégradé, en quartier ANRU et en cœur de bourg sur des projets opérationnels souvent complexes. Elle est également sollicitée pour des projets de construction et rénovation de bâtiments publics.

Dans le cadre de son développement, la SPL recherche un(e) **Responsable Projets Aménagement et/ou Construction** afin de renforcer son équipe et d'assurer le pilotage d'opérations à forts enjeux pour le territoire.

Votre rôle

Vous assurez, pour le compte des collectivités territoriales actionnaires de la SPL CA, le rôle de maître d'ouvrage.

Rattaché(e) à la Direction des opérations, vous prenez en charge **le montage et le pilotage global d'opérations d'aménagement et/ou de construction**.

De l'étude de faisabilité à la réception des travaux et à la clôture de l'opération, vous en êtes le fil conducteur et coordonnez l'ensemble des acteurs nécessaires à sa réussite.

Vous intervenez avec une vision globale des projets, dans leurs dimensions techniques, administratives, juridiques et financières.

En tant que représentant de la SPL auprès des collectivités et des différents partenaires des opérations, vous êtes garant(e) de la **qualité des prestations livrées, de la tenue du calendrier, du respect de l'équilibre économique et financier du projet et de l'atteinte des objectifs fixés par les commanditaires**.

Agissant, selon le dossier, en tant que chef(fe) de projet ou contributeur (trice) vous pouvez vous appuyer sur l'équipe de la SPL CA, composée de 14 personnes impliquée et expérimentée à la fois sur les aspects techniques, opérationnels, administratifs et financiers.

Vos principales missions

Au quotidien, vous serez notamment amené(e) à :

- Piloter les études de faisabilité et pré-opérationnelles ;
- Participer à la définition des programmes et des stratégies opérationnelles ;
- Etablir et suivre les budgets et bilans d'opérations ;
- Assurer le montage administratif, réglementaire, technique et financier des projets ;
- Organiser les consultations de maîtrise d'œuvre, bureaux d'études et autres prestataires ;
- Préparer et suivre les marchés publics ;
- Coordonner architectes, bureaux d'études, entreprises, administrations et partenaires ;
- Piloter les études de conception et suivre la réalisation des travaux ;
- Veiller au respect des coûts, des délais et de la qualité ;
- Assurer le suivi contractuel et financier des opérations ;
- Rendre compte de l'avancement des projets auprès des services des collectivités avec lesquels vous entretenez des relations étroites ;
- Préparer et animer les comités techniques et comités de pilotage ;
- Entretenir les relations avec les partenaires institutionnels, financeurs et acteurs économiques et immobiliers ;
- Organiser et contribuer aux démarches de concertation et d'information auprès des habitants, associations et usagers.
- Accompagner les opérations jusqu'à leur réception et leur clôture.

Ces missions couvrent les champs techniques, juridiques, administratifs et financiers de la maîtrise d'ouvrage.

Votre profil

De formation supérieure **Bac+5** en aménagement, développement des territoires, urbanisme, architecture, école d'ingénieurs ou équivalent, vous disposez d'une expérience d'au moins 3 ans dans le **pilotage d'opérations d'aménagement et/ou de construction**.

Vous avez idéalement acquis cette expérience au sein d'une **SEM, SPL, EPL, collectivité, établissement public, bailleur social, promoteur, aménageur ou société d'ingénierie**.

Vous justifiez de connaissances et expériences en urbanisme et en aménagement urbain (procédures opérationnelles), en économie (gestion budgétaire, montages financiers...) et en marchés publics.

Vous êtes capable de coordonner, manager un projet complexe et d'animer des équipes pluridisciplinaires. Vous faites preuve de rigueur et d'exigence.

Vous êtes doté de qualités relationnelles, avez l'esprit d'équipe ainsi que le sens du dialogue et de l'intérêt général.

Une bonne maîtrise de **l'environnement des collectivités territoriales et de leurs processus décisionnels** constitue un atout significatif.

Les conditions du poste

Poste à pourvoir à partir de janvier 2027

CDI à temps plein

Statut Cadre (de droit privé)

Rémunération entre 35 et 50 K€ annuels

Poste basé à Clermont-Ferrand

Avantages : Primes, accord RTT, tickets restaurant, télétravail, vélo mis à disposition pour les déplacements professionnels, lieu de travail desservi par les transports en commun

Pourquoi rejoindre la SPL Clermont Auvergne ?

Rejoindre la SPL, c'est participer concrètement à des projets qui contribuent à la transformation du territoire et à son attractivité.

Vous interviendrez sur des opérations diversifiées, à différents stades de leur développement, avec un niveau d'autonomie et de responsabilité permettant de prendre part à l'ensemble de la chaîne de production d'un projet : de l'idée à la réalisation.

Merci d'envoyer CV, lettre de motivation et prétentions salariales à l'adresse suivante :

Monsieur le Directeur Général
SPL Clermont Auvergne
3 rue Louis Rosier
Parc Technologique La Pardieu
63000 CLERMONT-FERRAND
contact@splca.fr

Date limite de dépôt des candidatures : 1^{er} décembre 2026